



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

М.В.Куприн

2025 года

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии государственного бюджетного учреждения
Самарской области «Центр кадастровой оценки» по противодействию коррупции
(внеочередное)

«27» июня 2025 г.

№ 4

г. Самара

Председатель комиссии:

Скрябнева Наталья Идрисовна

- заместитель директора

Заместитель председателя комиссии:

Кондюрин Николай Викторович

- заместитель директора

Присутствующие члены комиссии:

Балясникова Ольга Юрьевна

-заместитель директора

Гроцкая Наталья Анатольевна

-начальник отдела сбора и
подготовки информации;

Климочкина Анна Николаевна

- начальник отдела бухгалтерского
учета и планирования;

Куцев Михаил Петрович

- начальник отдела материально-
технического обеспечения;

Калимулина Наталья Геннадьевна

- заместитель начальника отдела
правового и кадрового обеспечения;

Секретарь комиссии:

Чернова Елена Николаевна

- ведущий специалист по кадрам
отдела правового и кадрового
обеспечения

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении уведомления от 20.06.2025 ведущего оценщика о наличии возможного конфликта интересов в связи с оспариванием кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Слушали:

Скрябневу Н.И. - в комиссию поступило уведомление о наличии возможного конфликта интересов от работника Учреждения, в связи с тем, что она является истцом по административному исковому делу об оспаривании кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером, в судебном процессе по которому ГБУ СО «ЦКО» выступает в качестве ответчика.

Анализ отчета об оценке объекта недвижимости на соответствие действующему законодательству производится отделом оценки объектов недвижимости. Подготовку процессуальных документов, а также участие в судебных процессах осуществляют работники отдела правового и кадрового обеспечения.

Таким образом, для устранения возможности возникновения конфликта интересов рекомендовано исключить возможность участия и влияния

на проверку отчета. Проведение анализа отчета об оценке на соответствие требованиям действующего законодательства РФ в оценочной деятельности поручить ведущему оценщику отдела оценки объектов недвижимости.

Кроме того, в процессе рассмотрения административного дела рекомендовано не обсуждать детали судебного процесса работникам ГБУ СО «ЦКО».

Калимулина Н.Г. - действующим законодательством об оценочной деятельности, а также о государственной кадастровой оценке не запрещено работникам учреждения оспаривать кадастровую стоимость объектов недвижимости, правообладателями которых они являются.

В соответствии со ст. 10, Федерального закона от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

Проведение анализа отчета об оценке недвижимости на соответствие действующему законодательству напрямую связано с должностными обязанностями и может повлиять на их надлежащее исполнение.

В этой связи, при соблюдении рекомендаций, предложенных заместителем директора Скрябневой Н.И., конфликт интересов между ГБУ СО «ЦКО» и будет отсутствовать.

Голосовали:

«За» - 7 голосов;

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Решили:

1) Проведение анализа отчета об оценке недвижимости на соответствие действующему законодательству поручить ведущему оценщику отдела оценки объектов недвижимости.

2) в процессе рассмотрения административного дела работникам учреждения не обсуждать детали судебного процесса.

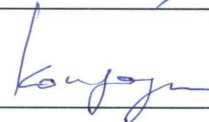
Председатель комиссии:

Заместитель председателя
комиссии

Члены комиссии:



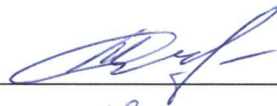
Н.И.Скрябнева



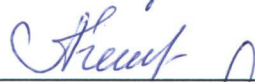
Н.В.Кондюрин



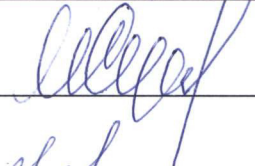
О.Ю.Балясникова



Н.А.Гроцкая



А.Н. Климочкина



М.П.Куцев



Н.Г.Калимулина



Е.Н.Чернова

Секретарь комиссии: